

Sochaczew, dnia 29 listopada 2024 r.

Powiatowy Urząd Pracy w Sochaczewie
Ul. Kusocińskiego 11
96-500 Sochaczew
Tel.: (46) 862-24-24

**Wykonawcy zainteresowania
wzięciem udziału w postępowaniu**
(Adresat)

Sygn. postępowania: DOA/2111-4/ZM/2024

Zapytanie ofertowe – zaproszenie do składania ofert

**„Przystosowanie toalety i urządzeń higieniczno-sanitarnych
dla osób z niepełnosprawnościami w budynku Powiatowego
Urzędu Pracy w Sochaczewie.”**
(nazwa postępowania/przedmiotu zamówienia)

Powiatowy Urząd Pracy w Sochaczewie zaprasza wszystkich zainteresowanych do składania ofert w postępowaniu na wybór Wykonawcy w zakresie realizacji prac polegających na przystosowaniu toalety i urządzeń higieniczno-sanitarnych dla osób z niepełnosprawnościami w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Sochaczewie.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest poza ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320) – wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130.000 złotych (art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy).

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowanie będą miały przepisy ustawy dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. 2024, poz.1061) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2024, poz. 725).

I. Zamawiający:

Powiatowy Urząd Pracy w Sochaczewie
Adres: Janusza Kusocińskiego 11, 96-500 Sochaczew
REGON: 016184192, NIP: 8371017418
Tel.: (46) 862-24-24
Strona: sochaczew.praca.gov.pl

II. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje przystosowanie toalety i urządzeń higieniczno-sanitarnych dla osób z niepełnosprawnościami w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Sochaczewie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunków realizacji:

1. Zakup materiałów i wyposażenia do realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Gniazda, kontakty i inne mechanizmy kontrolne:

- a) Przekucie kontaktów/włazników (2 sztuki) i umieszczenie ich na wysokości 80-110 cm od poziomu posadzki,
- b) Przekucie i umieszczenie gniazd (2 sztuki) na wysokości 40-100 cm,
- c) Zamontowanie gniazd i kontaktów w sposób umożliwiający ich obsługę jedną ręką, bez potrzeby ruchu obrotowego nadgarstkiem, mocnego chwytania i ściskania,
- d) Montaż przycisku wzywania pomocy (1 sztuka), znajdujący się na maksymalnej wysokości 40 cm od poziomu posadzki. Alarm dźwiękowo-światlny.

3. Misa ustępowa:

- a) Przesunięcie ustępu do miski ustępowej o ok. 15-30 cm,
- b) Montaż nowej miski ustępowej ze spluczką automatyczną (górną krawędź deski ma znajdować się na wysokości 42-48 cm, oś miski ustępowej ma znajdować się nie bliżej niż 45 cm od ściany, deska klozetowa jest jednolita i stabilna),
- c) Montaż jednej poręczy na stałe na wysokości 70-85 cm od posadzki, długość min. 80 cm. Poręcz zamocowana 20-30 cm od ściany za misą ustępową, udźwig poręczy min.100 kg,
- d) Montaż jednej poręczy podnoszonej (od strony przesiadania się). Poręcz zamontowana ok. 40 cm od osi miski ustępowej do osi poręczy, na wysokości 70-85 cm (górną krawędź poręczy), wystająca minimum 10-15 cm przed muszlę, udźwig poręczy min.100 kg.

4. Umywalka:

- a) Montaż nowej umywalki z baterią automatyczną: górna krawędź na wysokości 75-85 cm od posadzki, dolna krawędź nie niżej niż 60-70 cm od posadzki,
- b) Zapewnienie przestrzeni manewrowej przed umywalką 90x150 cm,
- c) Montaż lustra 80x80 cm w taki sposób, aby jego dolna krawędź znajdowała się nie wyżej niż 100 cm od poziomu posadzki,
- d) Montaż dozownika mydła oraz dozownika ręczników które muszą być zlokalizowany najbliżej umywalki na wysokości 80-110 cm od poziomu posadzki,
- e) Montaż poręczy stałych po obu stronach umywalki na wysokości 90-100 cm, odległość nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką, udźwig poręczy min.100 kg.

5. Oświetlenie:

- a) Wymiana lampy sufitowej na lampę o parametrach 3000LM o mocy ok. 15-20 W oraz lampy bocznej (kinkietu) nad lustrem na lampę o parametrach 600-800 LM o mocy ok. 8 W, lampy z barwą światła neutralną, na poziomie 4000 K;
- b) Wymiana instalacji elektrycznej na powierzchni toalety.

6. Powierzchnia ścian i podłóg:

- a) Demontaż (skucie) płytek ze ścian bez odzyskania płytek ok. 20 m²,
- b) Montaż płytek na ściany ok. 20 m², kolor skontrastowany z glazurą (proponowany kolor biały oraz obróbka umywalki oraz poręczy w kolorze szarym), bez polysku, który mógłby powodować zjawisko olśnienia,
- c) Demontaż (skucie) glazury bez odzyskiwania płytek ok. 5 m²,
- d) Montaż glazury ok. 5 m², glazura wykonana z materiałów antypoślizgowych (proponowany kolor szary), bez polysku, który mógłby powodować zjawisko olśnienia,
- e) Zamontowanie odpływu wody z poziomu podłogi oraz kratki podłogowej poza przestrzenią manewrową wózka,
- f) Montaż poręczy przy drzwiach na wysokości 90-100 cm, udźwig poręczy minimum 100 kg,
- g) Wymiana klamki na klamkę o kształcie ergonomicznym w kształcie litery C, bez ostrych krawędzi, umieszczona na wysokości nie mniejszej niż 80 cm i nie więcej niż 110 cm od powierzchni podłogi,
- h) Zamurowanie okna nad drzwiami o wymiarze 90x60 cm,
- i) Pomalowanie sufitu i części ścian o powierzchni ok. 9 m², kolor biały,
- j) Montaż piktogramu informującego o toalecie dla osób z niepełnosprawnością w postaci symbolu „osoby na wózku” po zewnętrznej stronie toalety,
- k) Wywóz gruzu i odpadów pozostałych w wyniku prac.

7. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

Wykonywanie pracy w ramach realizacji zamówienia należy prowadzić pod nadzorem uprawnionych osób zgodnie z zasadami BHP oraz warunkami technicznymi wykonywania prac remontowo-montażowymi. Przy montażu elementów wyposażenia należy stosować się do zaleceń producenta.

Z uwagi na przeprowadzanie prac na obiekcie użyteczności publicznej, prace należy prowadzić w sposób zapewniający normalne funkcjonowanie placówki, z zachowaniem szczególnego bezpieczeństwa dla przebywających na terenie obiektu pracowników i interesantów.

III. Termin wykonania zamówienia:

1. Wykonawca obowiązany jest realizować przedmiot zamówienia:

od dnia podpisania umowy i przekazania terenu prac

do dnia 30 grudnia 2024 r. (łącznie z podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez uwag).

2. Protokolarne przekazanie terenu nastąpi w dniu zawarcia umowy.

IV. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia i pobrania dokumentacji:

Zamawiający informuje, że szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego – Powiatowy Urząd Pracy w Sochaczewie, ul. Janusza Kusocińskiego 11, 96 - 500 Sochaczew lub telefonicznie pod numerem (46) 862-24-24. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Wykonawcami jest: Pani Anna Orlińska oraz Pani Zofia Miazek. Wyjaśnienia dotyczące opisu będą udzielane przez upoważnioną osobę. Dopuszcza się kontakt poprzez pocztę elektroniczną na adres: sekretariat@sochaczew.praca.gov.pl lub z.miazek@sochaczew.praca.gov.pl

Zamawiający ponosi odpowiedzialność jedynie za treść wyjaśnień przekazywanych pisemnie.

Zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami można pobrać w siedzibie Zamawiającego lub ze strony internetowej Powiatowego Urzędu Pracy w Sochaczewie <https://sochaczew.praca.gov.pl/zapytania-ofetowe>

V. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają zdolność techniczną i doświadczenie – Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej pracy remontowej obejmującej swym zakresem roboty budowlane/remontowe wartości co najmniej 30.000 złotych, a roboty te zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone;
- b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności/czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (wszystkie osoby wykonujące zamówienie);
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) zrealizują zamówienie na własny koszt i ryzyko (bez zaliczkowania);
- e) zapewnią minimum 36 – miesięczny okres gwarancji na zrealizowane prace;
- f) zapewnią minimum 30 – dniowy termin płatności po zrealizowaniu prac;
- g) nie byli skazani za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne

przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

- h) Wykaz oświadczeń oraz dowodów potwierdzających spełnienia w/w warunków udziału w zapytaniu ofertowym dotyczącej zdolności technicznej i doświadczenia, tj. wykaz prac, zgodnie z załącznikiem nr 5 oraz załącznikiem dowodów określających, że te prace, roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Dowodami, o których mowa mogą być:

- referencje, bądź
- dokumenty, sporządzone przez podmiot, na rzecz którego zostały wykonywane prace remontowo-montażowe lub roboty budowlane, bądź
- inne odpowiednie dokumenty poświadczające.

Wykonawca, który nie spełnia powyższych warunków podlega wykluczeniu z postępowania. Zamawiający wykluczy również Wykonawcę, który realizując wcześniej zamówienia na rzecz Zamawiającego, dopuścił się naruszenia warunków podpisanych umów lub zrealizował zamówienie w sposób nienależyty, narażając Zamawiającego na problemy związane z realizacją zadania w oparciu o przygotowane opracowania projektowe.

VI. Zawartość oferty:

1. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy – załącznik Nr 1;
 - 2) kserokopię zaświadczenia z właściwego rejestru, uprawniającego Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (ewidencja działalności gospodarczej lub KRS);
 - 3) oświadczenie o niekaralności – załącznik Nr 2;
 - 4) parafowany projekt umowy – załącznik Nr 3;
 - 5) klauzura RODO dot. przetwarzania danych osobowych – załącznik Nr 4;
 - 6) wykaz wykonanych prac, zgodnie z załącznikiem Nr 5.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy w celu wyjaśnień do treści oferty lub uzupełnienia braków w ofercie, za wyjątkiem poprawiania ceny przez Wykonawców.
3. Zamawiający przewiduje możliwość - przeprowadzenia negocjacji w sytuacji, gdy zostanie złożona jedna oferta, która będzie przekraczała budżet przewidziany na realizację zadania.
4. Dokumenty składane w formie kserokopii winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osobę upoważnioną do podpisania oferty).

VII. Kryteria wyboru:

1. Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej zaoferowanej łącznej ceny brutto za wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot zamówienia.
2. Cena zaoferowana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją zadania z uwzględnieniem wszelkich opłat i podatków.
3. Kryterium cenowe: Wynagrodzenie Wykonawcy – **100 %**.
4. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VIII. Opis sposobu wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający za najkorzystniejszą ofertę uzna tę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu oraz posiada najniższą cenę, zgodnie z kryteriami określonymi w punkcie VII zapytania ofertowego.

W przypadku, gdy Wykonawca przedkładający najkorzystniejszą ofertę, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający dokona ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty, bez uwzględnienia ofert Wykonawcy uchylającego się od podpisania umowy. W przypadku, gdy kolejna najkorzystniejsza oferta będzie spełniała stawiane wymagania, Zamawiający nie będzie w takiej sytuacji przeprowadzał kolejnego postępowania.

IX. Sposób obliczania ceny:

1. Złożona oferta musi obejmować wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotowego zadania.
2. Oferta powinna obejmować cenę netto, należny podatek VAT i cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

X. Forma, miejsce i termin złożenia oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, która musi zostać podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Powiatowym Urzędzie Pracy w Sochaczewie przy ul. Kusocińskiego 11 pok. 38. Na kopercie należy umieścić nazwę (firmy) i adres Wykonawcy oraz napis:

Oferta na „Przystosowanie toalety i urządzeń higieniczno-sanitarnych dla osób z niepełnosprawnościami w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Sochaczewie.”

Nie otwierać przed dniem: 06.12.2024 r., przed godz. 10:00.

3. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie elektronicznej:
 - a) opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym: za pośrednictwem platformy ePUAP - na adres elektronicznej skrzynki podawczej: /pup_sochaczew/SkrytkaESP
 - b) ofertę w wersji elektronicznej należy spakować do zaszyfrowanego archiwum w formacie rar lub zip, a hasło do rozszyfrowania pliku należy przesłać w godzinach 10:00-10:15 dnia 6 grudnia 2024 r. na adres:
sekretariat@sochaczew.praca.gov.pl
4. Termin złożenia oferty upływa w dniu **06.12.2024 r., godz. 10:00.**
5. Oferta otrzymana po w/w terminie nie będzie podlegała ocenie.
6. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 06.12.2024 r., o godzinie 10:30.**

XI. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania. Unieważnienie prowadzonego postępowania może mieć miejsce w następujących przypadkach:

1. Nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu;
2. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
3. Koszt wykonania usługi jest wyższy, niż suma środków przeznaczona na zrealizowanie zamówienia.

W/w przypadku Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w zapytaniu, w tym kosztów przygotowania oferty.

XII. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę, adres Wykonawcy i cenę usługi, zostanie ogłoszona przez Zamawiającego odrębnym pismem. Zamawiający nie przewiduje procedur odwoławczych.

Zamawiający odrzuci oferty rażąco niezgodne z treścią zapytania ofertowego, których nie można poprawić w toku udzielania wyjaśnień i uzupełniania dokumentów.

XIII. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Wykonawca o terminie podpisania umowy zostanie poinformowany przez Zamawiającego pisemnie.

W terminie wskazanym przez Zamawiającego wybrany Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy o treści zgodnej z załączonym wzorem i na warunkach w złożonej ofercie.

Wykaz załączników:

- 1) Formularz ofertowy – załącznik Nr 1;
- 2) Oświadczenie o niekaralności – załącznik Nr 2;
- 3) Projekt umowy – załącznik Nr 3;
- 4) Klauzura RODO dot. przetwarzania danych osobowych – załącznik Nr 4;
- 5) Wykaz prac – załącznik Nr 5.

Sochaczew, dnia 29 listopada 2024 roku

.....
(podpis i pieczęć Zamawiającego)